

## VELKOMMEN TIL MARINEVOLD HAGEBY!

Marinevold Hageby består av 35 tomannsboliger samt en firemannsbolig. Flere av tomannsboligene er i årenes løp gjort om til eneboliger. Husene ligger i gatene Harald Hardrådes gate, Abels gate, Udbyes gate og Magnus den Godes gate. De fleste husene er selveiere, mens noen eies ut av kommunen og leies ut. Veien som går gjennom området, kalles for «Midtergata». Husene her har adresse Abels gate eller Magnus den Godes gate.

Husene ble oppført i perioden 1918-1920. De var ment som midlertidige nødboliger, men har blitt stående. I årenes løp har husene gjennomgått mange forandringer og området fremstår som en trivelig oase. Arkitekt var Sverre Pedersen. Husene ble bygget av ferdige moduler, noe som var nytt på den tiden. Området er vernet og husene har antikvarisk verdi klasse C, dvs. at fasadene er vernet. Ønsker man å gjøre endringer som f. eks å sette inn verandadør eller å bygge tilbygg må man sende en søknad til Byggesakskontoret i kommunen.

Området kalles også «Skitbyen». Dette folkelige navnet stammer fra den gang området ble bygd ut. Mange av de som bodde her da, jobbet i Renholdsverket i kommunen som dotømmere. Derav navnet.

### HUSET OG FELLESOMRÅDET

Mellom husene i Udbyes gate og Midtergata ligger det et fellesområde samt Huset. Huset brukes til aktiviteter i regi av velforeningen, f.eks. årsmøter. Huset leies ut til arrangement som bursdager og konfirmasjon. For velforeningens medlemmer er prisen kr. 300,- pr. gang, mens eksterne betaler kr. 800,-. Et vaskedepositum på kr. 200,- kommer i tillegg. Kontakt Mary Arnesen på telefon 40417480 for å avtale leie.

Det er etablert en parsellhage på deler av fellesområdet. De som ønsker å bli medlem av hagelaget, vil kunne sette opp pallekarmer der hver enkelt kan dyrke hva de selv måtte ønske. Det vil også bli plantet frukttrær og bærbusker til gled og nytte for hagelagets medlemmer. Kontakt Marianne Videm på [mav@forcetechnology.no](mailto:mav@forcetechnology.no) for mer informasjon.

### NÆROMRÅDE

Det er flere barnehager i umiddelbar nærhet; nevner her Gartneriet barnehage, Øya barnehage og Krinkelkroken barnehage. Området sogner egentlig til Kalvskinnets skolekrets, men skolen har vært stengt i flere år og barna sogner til Ila skolekrets. De fleste av barna i området går på Singsaker barneskole som er nærmere. Skolebytte ordnes ved å ta kontakt med skolen. Området sogner til Rosenborg ungdomsskole. Andre skoler i nærheten er Birralee International School som holder til i lokalene til Kalvskinnets skole og Nidelven skole som er en liten privatskole.

Dagligvarebutikkene i nærheten er Bunnpris Elgeseter, Extra Elgeseter, REMA 1000 Elgeseter, Joker Samfundet og Coop Prix Øya. Post i butikk finner du på Bunnpris Elgeseter. I samme bygget ligger Elgeseter Minimarked, en svært innholdsrik butikk med det aller meste du skulle trenge.

Her finner du også kebabrestauranten «Smile». Rett over gata fra Bunnpris ligger «Lille Thailand». Andre serveringssteder verdt å nevne er Dromedar Kaffebar rett over gata fra Samfundet. Og i Abels gate 5 ligger caféen «Slabberas».

Bøker og Bylab ligger i Professor Brichs gate 2. Her er det mulighet for å låne bøker og det er flere arrangementer her. For mer info se hjemmesidene til Trondheim kommune.

## VELFORENING

Som huseier i området, er det pliktig medlemskap i Marinevold Hageby velforening. Den årlige medlemskontingenten er p.t. på kr. 2500,-. Kontingenten dekker bl. a brøyting av Midtergata, strøsand, vedlikehold av Huset og gressklipping av fellesområdet. Styret av består av styreleder, fire styremedlemmer samt to varamedlemmer.

Velforeningen har en egen nettside, [marinevold.org](http://marinevold.org). Her finner du informasjon om området, litt historikk, samt foreningens vedtekter og referat fra årsmøter og styremøter. Sakspapirer i forbindelse med foreningens årsmøte legges også ut her.

Området har også en egen facebookside for beboere. Den heter «Marinevold Hageby». Det presiseres at facebooksidene ikke drives av styret.

Ikke nøl med å ta kontakt med styret. Send epost til [styret@marinevold.org](mailto:styret@marinevold.org).